



27. Sitzungsprotokoll des Ortsbeirates Simtshausen

vom 20.03.2025

Wahlperiode 2021 - 2026

Ort: Dorfgemeinschaftshaus Simtshausen
Beginn: 20:06 Uhr **Ende:** 21:30 Uhr
Unterbrechungen: keine

Anwesenheit:			
a) stimmberechtigt:			
Lfd. Nr.	Anwesend:	Abwesend:	
		Entschuldigt	Unentschuldigt
1.	Michael Haubrok-Terörde		
2.	Michaela Walter		
3.	Christiane Höcker	x	
4.	Matthias Schneider	x	
5.	Gisela Wieland		
6.	Brigitte Adler-Zaffke	x	
7.	Jessica Walter		
b) nicht stimmberechtigt:			
Lfd. Nr.	Anwesend		
1.	Holger Siemon, Bürgermeister		
2.	Gerhard Dennes, Gemeindevorstand		
3.	Bernd Adler (Zuhörer)		

1. **Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit**

Michael Haubrok-Terörde begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

2. **Fragen und Anregungen**

Es liegen keine Fragen vor.

3. **Tagesordnungspunkte der Gemeindevertretung**

Der Ortsbeirat nimmt die Tagesordnungspunkte der Gemeindevertretung zur Kenntnis.

Bürgermeister Siemon erläutert TOP 4 (Erlass einer Klarstellungssatzung gem. § 24 (4) Nr. 1 BauGB, Gemeinde Münchhausen, Ortsteil Simtshausen, Bereich „Kirchmauer“ Flur 8, Flurstücke 68/3, 68/4, 69/2, 72/2, 73/3, 74/1, 74/2, 74/4, 75/1, 75/2). Die Firma Rabe und die Firma Ilmo wollen ihre Betriebe zum Friedhof bzw. zur Bahnlinie hin erweitern. Der Ortsbeirat empfiehlt der Gemeindevertretung, dem Beschlussvorschlag zuzustimmen.

4. Verschiedenes

- Am 29.03.2025 ist um 10 Uhr am Euricius-Cordus-Platz Treffpunkt für die Aktion Saubere Landschaft.
- Die Anlieger der ehemaligen Bundesstraße 252 in Simtshausen sollen darüber informiert werden, dass die angedachten Umgestaltungsmaßnahmen auf der Straße später als bislang vorgesehen umgesetzt werden können. Hessen Mobil plant die grundlegende Erneuerung in diesem Bereich erst für das Jahr 2027.
- Die Angebote für die Bäume am und auf dem Friedhof sind eingeholt, liegen aber dem Ortsbeirat noch nicht vor.
- Auf dem Parkplatz am DGH müssen noch Markierungen angebracht werden, da sonst die Elektro-Ladesäulen besonders bei vollem Parkplatz zugesperrt werden.
- Bürgermeister Siemon gibt Informationen zum Baugebiet "Auf dem Kautz". Der nicht mehr benötigte Lärmschutzwall entlang der ehemaligen Bundesstraße soll demnächst durch den Bauhof abgetragen werden. Gespräche zur Errichtung eines Seniorenheims auf dem Gelände haben nicht zu einem Erfolg geführt. Stattdessen hat eine Lebensmittelkette Interesse an einem großen Teil der Fläche bekundet, um dort einen Markt zu errichten. Ein Büro wird seitens der Gemeinde mit der Neuplanung des Gebiets beauftragt, auch um eine günstige Form der Erschließung und möglicherweise den Erhalt von Bauplätzen für Wohngebäude zu entwickeln. Voraussichtlich wird der Gemeindevorstand der Gemeindevertretung zu ihrer Sitzung am 29. April 2025 eine Beschlussvorlage zu dem Thema vorlegen.

Nächste Sitzung: Der Termin für die nächste Sitzung wird noch festgelegt.



Verfasst: _____
Gisela Wieland, Schriftführerin



Genehmigt: _____
Michael Haubrok-Terörde, Ortsvorsteher